

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN
CƠ SỞ ĐỦ ĐIỀU KIỆN AN TOÀN THỰC PHẨM
CERTIFICATE
OF COMPLIANCE WITH FOOD SAFETY REGULATION

GIÁM ĐỐC SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH PHÚ THỌ
DIRECTOR OF DEPARTMENT OF AGRICULTURE AND ENVIRONMENT
PHU THO PROVINCE

CHỨNG NHẬN/CERTIFICATE

Cơ sở/Establishment: Chi nhánh Công ty Cổ phần Anfood Việt Nam

Mã số đăng ký kinh doanh/Approval number: 0107498275-001.

Địa chỉ/Address: Thôn Đồng Bả, xã Tam Đảo, tỉnh Phú Thọ.

Điện thoại/Tel: 0988092846; Fax:.....

Đủ điều kiện an toàn thực phẩm để kinh doanh sản phẩm:
Has been found to be in compliance with food safety regulations
for following products:

1. Giết mổ, sơ chế thịt gia súc, gia cầm.

Số cấp/Number: 03/2026/SNN&MT-CNTYTS.

Có hiệu lực đến ngày 02 tháng 3 năm 2029.

Valid until (02/3/2029).

CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH

Số chứng thực:

Phụ Thọ, ngày 02 tháng 3 năm 2026

quyển số:

Phụ Thọ, 02/3/2026

Ngày 15/4/2026

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



CÔNG CHỨNG VIÊN
Đường Văn Năm



Đôi Duy Linh

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ HỢP TÁC XÃ

Số: 19071800001

Đăng ký lần đầu, ngày 20 tháng 5 năm 2005

Đăng ký thay đổi lần 02, ngày 21 tháng 10 năm 2016

1. Tên hợp tác xã:

Tên hợp tác xã: **HỢP TÁC XÃ CHĂN NUÔI HỒ SƠN**

Tên hợp tác xã viết tắt: **HTX CHĂN NUÔI HỒ SƠN**

2. Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Tân Long, xã Hồ Sơn, huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh phúc.

Điện thoại: **0985450847**

Fax:

Email:

3. Ngành, nghề kinh doanh:

<i>STT</i>	<i>Tên ngành</i>	<i>Mã ngành</i>
1	Chăn nuôi khác	0149(01490)
2	Dịch vụ mua, bán thuốc thú y	7500
3	Bán buôn thực phẩm	4632
4	Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống	4620
5	Giết mổ gia súc, gia cầm	

4. Vốn điều lệ: 350.000.000đồng (Ba trăm năm mươi triệu đồng chẵn).

5. Người đại diện theo pháp luật của Hợp tác xã:

Họ và tên: **NGUYỄN THỊ HƯƠNG**

Giới tính: **Nữ**

Chức danh: **Giám đốc**

Dân tộc: **Kinh**

Quốc tịch: **Việt Nam**

Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: **Chứng minh nhân dân**

Ngày cấp: **13/01/2011** Nơi cấp: **Công an tỉnh Vĩnh Phúc**

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: **Xã Hồ Sơn, huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc.**

Chỗ ở hiện tại: **Thôn Tân Long, xã Hồ Sơn, huyện Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc.**



TRƯỞNG PHÒNG

Trần Đức Tuấn

HỢP ĐỒNG THUÊ NHÀ XƯỞNG (HĐ NGUYÊN TẮC)

Số: 012025/CNAF-HTXHS

- Căn cứ Bộ luật Dân sự Số 33/2005/QH11 nước CHXHCN Việt Nam được Quốc hội thông qua ngày 14/06/2005 bắt đầu có hiệu lực từ ngày 01/01/2006;
- Căn cứ Luật Thương mại của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam số 36/2005/QH11 ngày 14/06/2005;
- Căn cứ vào nhu cầu và khả năng của hai bên.

Hôm nay, ngày 23. tháng 12 năm 2025, chúng tôi gồm có:

BÊN THUÊ: HỢP TÁC XÃ CHĂN NUÔI HỒ SƠN (gọi tắt là bên A)

Địa chỉ: Thôn Tân Long, xã Tam Đảo, tỉnh Phú Thọ

Điện thoại : 0985450847

Mã số thuế: 19071800001

Đại diện : Bà Nguyễn Thị Hương

Chức vụ: Giám đốc

BÊN CHO THUÊ: CHI NHÁNH CÔNG TY CỔ PHẦN ANFOOD VIỆT NAM (gọi tắt là bên B)

Địa chỉ: Thôn Đồng Bả, xã Tam Đảo, tỉnh Phú Thọ

Điện thoại : 0902148808

Mã số thuế: 0107498275-001

Đại diện : Bà Tạ Thị Thu Hằng

Chức vụ: Giám đốc

Hai bên đồng ý ký kết và thực hiện hợp đồng với các điều khoản và điều kiện như sau:

Điều 1: Nội dung hợp đồng:

- Căn cứ vào nhu cầu thực tế của Bên A, Bên A đồng ý thuê nhà xưởng giết mổ của bên B nhằm mục đích làm nhà xưởng giết mổ gia súc, gia cầm.
- Địa điểm thuê:
Cơ sở giết mổ chi nhánh Công ty cổ phần AnFood Việt Nam: Xứ đồng Lĩnh Thèn, thôn Đồng Bả, xã Tam Đảo, tỉnh Phú Thọ.

Điều 2: Giá cả hàng hóa:

Bên A đồng ý thuê nhà xưởng của bên B với giá cả như sau:

- Giá thuê nhà xưởng chi tiết theo bảng giá thỏa thuận giữa hai bên tại từng thời điểm.
- Bên B tự thanh toán chi phí điện nước sử dụng, chi phí kiểm dịch và các chi phí phát sinh khác.

Điều 3: Điều kiện bắt buộc:

- Nhà xưởng do bên B cho thuê phải đủ tiêu chuẩn được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện Vệ sinh an toàn thực phẩm nhằm phục vụ hoạt động giết mổ gia súc, gia cầm.
- Nhà xưởng đã được trang bị đầy đủ công cụ dụng cụ và các trang thiết bị đủ tiêu chuẩn vệ sinh an toàn thực phẩm.

Điều 4: Thời hạn và phương thức thanh toán:

- Bên A sẽ thanh toán cho bên B định kỳ 6 tháng một lần.
- Khi giá cả thay đổi bên B gửi báo giá mới cho bên A và hai bên sẽ thỏa thuận giá, giá được áp dụng sau 5-7 ngày kể từ ngày fax báo giá và được sự chấp thuận của bên A.
- Hình thức thanh toán bằng tiền mặt chuyển khoản.

Điều 5: Trách nhiệm và quyền lợi của các bên:

A. Quyền lợi và trách nhiệm của bên B:

1. Bên B cam kết bảo đảm quyền sử dụng trọn vẹn hợp pháp và tạo mọi điều kiện thuận lợi để bên A sử dụng hiệu quả diện tích đã thuê.
2. Được thanh toán tiền định kỳ theo Điều 3 của Hợp đồng này.

B. Quyền lợi và trách nhiệm của bên A:

1. Bên A chịu mọi trách nhiệm về việc kinh doanh của mình theo đúng pháp luật của Nhà nước và các quy định chung thỏa thuận giữa hai bên.
2. Bên A có trách nhiệm nộp đầy đủ và đúng hạn các khoản phí và lệ phí khác mà Nhà nước quy định.
3. Thanh toán đầy đủ cho bên B theo quy định của Hợp đồng.
4. Bên A không được tự ý cải tạo hoặc sửa chữa, thay thế các trang thiết bị của nhà xưởng khi chưa có sự đồng ý của bên B và bàn giao lại toàn bộ mặt bằng, thiết bị cho bên B nếu không thuê nữa.

ĐIỀU 6: Thời hạn hợp đồng:

Thời hạn cho thuê: 5 năm kể từ ngày ký hợp đồng.

Sau thời hạn trên, nếu hai bên muốn tiếp tục thuê mà không có yêu cầu cần điều chỉnh nội dung hợp đồng thì Hợp đồng này mặc nhiên được gia hạn thêm vào các năm tiếp theo.

ĐIỀU 7: Các thỏa thuận khác:

1. Trước khi hết hạn hợp đồng, hai bên gặp nhau để bàn bạc, thảo luận, nếu không có thỏa thuận nào khác, hợp đồng này tiếp tục có hiệu lực trong các năm tiếp theo.
2. Hợp đồng này mặc nhiên được thanh lý sau khi hai bên đã hoàn thành đầy đủ các nghĩa vụ được quy định trong Hợp đồng mà không còn vướng mắc gì phát sinh.
3. Bên B tôn trọng quyền riêng tư và tạo điều kiện cho những người thuê ở chung cùng ngôi nhà của mình và không được gây cản trở, khó khăn cho những đơn vị thuê khác.

ĐIỀU 8 : Cam kết chung:

1. Hai bên cùng cam kết thực hiện đúng các nội dung đã ký. Các tranh chấp phát sinh trong quá trình thực hiện Hợp đồng nếu không thương lượng được sẽ do Tòa án nhân dân có thẩm quyền tại Hà Nội phán quyết. Quyết định của Tòa án là cuối cùng. Chi phí liên quan đến tố tụng của các bên sẽ do bên thua kiện chi trả.
2. Hợp đồng được lập thành 04 bản và có giá trị như nhau, mỗi bên giữ 02 bản.
3. Hợp đồng này có giá trị kể từ ngày hai bên ký kết.

ĐẠI DIỆN BÊN A



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Hương

ĐẠI DIỆN BÊN B



GIÁM ĐỐC

Lê Thị Thu Hằng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
“ĐÀO TẠO KIẾN THỨC AN TOÀN THỰC PHẨM”

HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG CAO ĐẲNG Y DƯỢC TỰỆ TỈNH HÀ NỘI
CHỨNG NHẬN

Ngày cấp: **07/02/2023** Nơi cấp: **Cục cảnh sát QLHC về TTXH**

Đã hoàn thành chương trình đào tạo, cập nhật kiến thức về **“An toàn thực phẩm”**

Thời gian đào tạo: **10 giờ**, từ ngày **05/04/2026** đến ngày **06/04/2026**

Hà Nội, ngày 07 tháng 04 năm 2026

Số Quyết định: **23 /QĐ-QLĐT/TTMP**
Số vào sổ: **08/CN.ATTP-TTMP/2026**

KT. HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG



★TS.ĐS. HOÀNG ĐỨC LUẬN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
“ĐÀO TẠO KIẾN THỨC AN TOÀN THỰC PHẨM”

HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG CAO ĐẲNG Y DƯỢC TỰ DO HÀ NỘI
CHỨNG NHẬN

Ngày cấp: **16/08/2021** Nơi cấp: **Cục cảnh sát QLHC về TTXH**

Đã hoàn thành chương trình đào tạo, cập nhật kiến thức về **“An toàn thực phẩm”**

Thời gian đào tạo: **10 giờ**, từ ngày **05/04/2026** đến ngày **06/04/2026**

Hà Nội, ngày 07 tháng 04 năm 2026

Số Quyết định: **23/QĐ-QLĐT/TTMP**
Số vào sổ: **26/CN.ATTP-TTMP/2026**



KT. HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG

TS.DS. HOÀNG ĐỨC LUẬN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
“ĐÀO TẠO KIẾN THỨC AN TOÀN THỰC PHẨM”
HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG CAO ĐẲNG Y DƯỢC TỰỆ TỈNH HÀ NỘI
CHỨNG NHẬN

Ngày cấp: **08/07/2021** Nơi cấp: **Cục cảnh sát QLHC về TTXH**

Đã hoàn thành chương trình đào tạo, cập nhật kiến thức về **“An toàn thực phẩm”**

Thời gian đào tạo: **10 giờ**, từ ngày **05/04/2026** đến ngày **06/04/2026**

Hà Nội, ngày 07 tháng 04 năm 2026

Số Quyết định: 23/QĐ-QLĐT/TTMP
Số vào sổ: 17/CN.ATTP-TTMP/2026

KT. HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG



TS.ĐS. HOÀNG ĐỨC LUẬN